

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000590 от 06.05.2020

**"Жилая застройка района "Тюменская слобода" г. Тюмень. Квартал 9. Многоэтажный жилой дом ГП-1".  
Адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Вадима Бованенко, 4, корпус 1**

**Дата первичного размещения: 25.01.2020**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик Звезда"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ Звезда"</b>                            |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>625027</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тюменская</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Мельникайте</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 72А</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(345)268-06-45</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office@sk-zvezda72.ru</b>  |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.sk-zvezda72.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Бутков</b>   |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Евгений</b>  |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>  |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7203267387</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117232033786</b>   |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2011 г.</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик ЗвездаИнвест"</b> |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7203330254</b>  |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления:<br><b>69,5 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|   | 3.2.7 | % голосов в органе управления:  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Суханов</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>   |
|   | 3.3.6 | % голосов в органе управления:<br><b>30,5 %</b>   |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Добровольский</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Назарий</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Дмитриевич</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>34,1 %</b>  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>057-523-978 89</b>  |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>862200084234</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является участником ООО "СЗ ЗвездаИнвест" (доля участия ООО "СЗ ЗвездаИнвест" в ООО "СЗ Звезда" - 69,5 %, доля участия Добровольского Н.Д. в ООО "СЗ ЗвездаИнвест" - 49 %)</b> |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Суханов</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>65,9 %</b>  |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>109-486-291 84</b>  |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>721601910872</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является участником ООО "СЗ Звезда", владеющий 30,5 % доли в уставном капитале ООО "СЗ Звезда". Является участником ООО "СЗ ЗвездаИнвест" (доля участия ООО "СЗ ЗвездаИнвест" в ООО "СЗ Звезда" - 69,5 %, доля участия Суханова И.Ю. в ООО "СЗ ЗвездаИнвест" - 51 %)</b> |
| <b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |         |   |
| <b>3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>                   | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.5 | Место жительства:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>   |
| <b>3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>               | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.5 | Место жительства:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.5 | Место жительства:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5; 9</b>    |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик ЗвездаИнвест"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203330254</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147232056190</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5; 9</b> |
| <b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b> |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации   | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом для пострадавших от стихийного бедствия жителей</b>   |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тюменская</b>   |
|  | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Ишим</b>   |
|  | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Порфирьева</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 6  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>27.10.2017</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>72-72302000-64-2016</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Ишима</b>   |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>«Жилая застройка района «Тюменская слобода», г. Тюмень. Квартал 1. Общественно-жилой комплекс ГП 1, в составе: многоэтажные жилые дома ГП 1-1, ГП 1-2, автостоянка ГП 1-3». Первый этап строительства. Многоэтажный жилой дом ГП 1-1 (Корректировка)»</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тюменская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тюменский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Василия Подшибякина</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 21   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой квартал "Гармония" (ЖК "Гармония")</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>12.02.2019</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>72-304-84-2015</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Тюмени</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>«Жилая застройка района «Тюменская слобода», г. Тюмень. Квартал 1. Общественно-жилой комплекс ГП 1, в составе: многоэтажные жилые дома ГП 1-1, ГП 1-2, автостоянка ГП 1-3». Второй этап строительства. Многоэтажный жилой дом ГП 1-2, автостоянка ГП 1-3 (Корректировка)»</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тюменская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тюменский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Заполярная</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>13</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой квартал "Гармония" (ЖК "Гармония")</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>12.02.2019</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>72-304-218-2015</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Тюмени</b>  |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка района "Тюменская слобода", г. Тюмень. Квартал 6. Участок № 72:17:1313004:6328. Многоэтажный жилой дом ГП-1.</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тюменская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Василия Подшибякина</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>12</b> ; Корпус: <b>1</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Жилой квартал Гармония" (ЖК "Гармония")</b>                            |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>24.12.2019</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>72-304-77-2018</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Тюмени</b>   |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилая застройка района "Тюменская слобода", г. Тюмень. Квартал 6. Участок № 72:17:1313004:6328. Многоэтажный жилой дом ГП-2.</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тюменская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Василия Подшибякина</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>12</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой квартал "Гармония" (ЖК "Гармония")</b>                            |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>20.12.2019</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>72-304-79-2018</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Тюмени</b>   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СОЮЗ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ"</b> |
|   | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7203208906</b>  |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>0653.01-2017-7203267387-С-015</b>  |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>20.06.2017</b>  |
|   | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Саморегулируемая организация</b>   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2019</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>11 070,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 074 817,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>298 041,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|  | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>  |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тюменская</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Вадима Бованенко</b>   |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>4</b>   |
|  | 9.2.11 | Литера:  |
|  | 9.2.12 | Корпус:<br><b>1</b>  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>2</b>   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>  |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>18 222 м2</b>   |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12777,87 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>911,84 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13689,71 м2</b>  |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ПРИЗ</b>                                 |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7202018726</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>А КБ Масштабпроект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7202230070</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                              |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.06.2018</b>   |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>76-2-1-3-0685-18</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Верхне -Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>18.12.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-2-036291-2019</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Верхне -Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Атамари" (ЖК "Атамари", Жилой комплекс "Atamari", Atamari)</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-304-590-2018</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2022</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Тюмени</b>   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-304-590-2018</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2022</b>                                      |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                 |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Тюмени</b>   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-304-590-2018</b>   |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2022</b>                                      |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                 |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Тюмени</b>   |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-304-590-2018</b>   |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2022</b>                                      |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                 |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Тюмени</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>290-19</b>               |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.11.2019</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:     |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>15.10.2020</b>                 |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:              |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:     |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:      |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт 1 приёма-передачи к Решению 13</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.01.2020</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>72:17:1313004:1008</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>24505,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>   |         |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Предусмотрены асфальтовые проезды, велодорожки, Беговые дорожки с возможностью проезда пожарной машины, пешеходные тротуары с покрытием из тротуарной плитки, площадки и дорожки из высевок</b>   |
|  | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Предусмотрены автостоянки для жителей: для постоянного хранения автомобилей на придомовой территории 490 машино-мест, для временного хранения автомобилей для жилой части зданий 62 машино-мест, для встроенных общественных помещений 23 машино-мест</b>                  |
|  | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Предусмотрено устройство детских и спортивных площадок, площадка для отдыха взрослого населения . Расположены во внутреннем дворе объекта строительства</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Предусмотрено размещение площадок для мусоросборных контейнеров, размещенных в границах проектирования</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев в разных породах и кустарников, посевом газонов</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует</b>   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Тюмень Водоканал</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.08.2019</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3965-тв</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.08.2021</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 509 437,16 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Тюмень Водоканал</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.08.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3965-тк</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.08.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 629 533,31 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Урало-Сибирская Теплоэнергетическая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7203420973</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.09.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-19-10</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.03.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 402 191,44 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Сибирско-Уральская энергетическая компания</b>   |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7205011944</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.09.2019</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТЮ-19-0951-30</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.09.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25 370 484 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Организационно-правовая форма для деятельности граждан, не отнесенной к предпринимательству</b>      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Администрация города Тюмени Департамент городского хозяйства</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204034314</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.08.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>32-88-000080/19</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.08.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Русская компания</b>   |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7224079602</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Русская компания</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7224079602</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Русская компания</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7224079602</b>                                  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>272</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>10</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>10</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 2              | 55.88             | 2                 |
| 2              | Квартира   | 2                 | 2              | 60.95             | 2                 |
| 3              | Квартира   | 2                 | 2              | 54.24             | 2                 |
| 4              | Квартира   | 2                 | 2              | 38.68             | 1                 |
| 5              | Квартира   | 2                 | 2              | 38.68             | 1                 |
| 6              | Квартира   | 2                 | 2              | 36.65             | 1                 |
| 7              | Квартира   | 2                 | 2              | 61.02             | 2                 |
| 8              | Квартира   | 2                 | 2              | 36.88             | 1                 |
| 9              | Квартира   | 3                 | 2              | 55.88             | 2                 |
| 10             | Квартира   | 3                 | 2              | 60.95             | 2                 |
| 11             | Квартира   | 3                 | 2              | 54.24             | 2                 |
| 12             | Квартира   | 3                 | 2              | 38.68             | 1                 |
| 13             | Квартира   | 3                 | 2              | 38.68             | 1                 |
| 14             | Квартира   | 3                 | 2              | 36.65             | 1                 |
| 15             | Квартира   | 3                 | 2              | 61.02             | 2                 |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 16 | Квартира | 3 | 2 | 36.88 | 1 |
| 17 | Квартира | 4 | 2 | 55.88 | 2 |
| 18 | Квартира | 4 | 2 | 60.95 | 2 |
| 19 | Квартира | 4 | 2 | 54.24 | 2 |
| 20 | Квартира | 4 | 2 | 38.68 | 1 |
| 21 | Квартира | 4 | 2 | 38.68 | 1 |
| 22 | Квартира | 4 | 2 | 36.65 | 1 |
| 23 | Квартира | 4 | 2 | 61.02 | 2 |
| 24 | Квартира | 4 | 2 | 36.88 | 1 |
| 25 | Квартира | 5 | 2 | 55.88 | 2 |
| 26 | Квартира | 5 | 2 | 60.95 | 2 |
| 27 | Квартира | 5 | 2 | 54.24 | 2 |
| 28 | Квартира | 5 | 2 | 38.68 | 1 |
| 29 | Квартира | 5 | 2 | 38.68 | 1 |
| 30 | Квартира | 5 | 2 | 36.65 | 1 |
| 31 | Квартира | 5 | 2 | 61.02 | 2 |
| 32 | Квартира | 5 | 2 | 36.88 | 1 |
| 33 | Квартира | 6 | 2 | 55.88 | 2 |
| 34 | Квартира | 6 | 2 | 60.95 | 2 |
| 35 | Квартира | 6 | 2 | 54.24 | 2 |
| 36 | Квартира | 6 | 2 | 38.68 | 1 |
| 37 | Квартира | 6 | 2 | 38.68 | 1 |
| 38 | Квартира | 6 | 2 | 36.65 | 1 |
| 39 | Квартира | 6 | 2 | 61.02 | 2 |
| 40 | Квартира | 6 | 2 | 36.88 | 1 |
| 41 | Квартира | 7 | 2 | 55.88 | 2 |
| 42 | Квартира | 7 | 2 | 60.95 | 2 |
| 43 | Квартира | 7 | 2 | 54.24 | 2 |
| 44 | Квартира | 7 | 2 | 38.68 | 1 |
| 45 | Квартира | 7 | 2 | 38.68 | 1 |
| 46 | Квартира | 7 | 2 | 36.65 | 1 |
| 47 | Квартира | 7 | 2 | 61.02 | 2 |
| 48 | Квартира | 7 | 2 | 36.88 | 1 |
| 49 | Квартира | 8 | 2 | 55.88 | 2 |
| 50 | Квартира | 8 | 2 | 60.95 | 2 |
| 51 | Квартира | 8 | 2 | 54.24 | 2 |
| 52 | Квартира | 8 | 2 | 38.68 | 1 |
| 53 | Квартира | 8 | 2 | 38.68 | 1 |
| 54 | Квартира | 8 | 2 | 36.65 | 1 |
| 55 | Квартира | 8 | 2 | 61.02 | 2 |
| 56 | Квартира | 8 | 2 | 36.88 | 1 |
| 57 | Квартира | 9 | 2 | 55.88 | 2 |
| 58 | Квартира | 9 | 2 | 59.64 | 2 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 59  | Квартира | 9  | 2 | 53    | 2 |
| 60  | Квартира | 9  | 2 | 38.68 | 1 |
| 61  | Квартира | 9  | 2 | 38.68 | 1 |
| 62  | Квартира | 9  | 2 | 36.65 | 1 |
| 63  | Квартира | 9  | 2 | 59.78 | 2 |
| 64  | Квартира | 9  | 2 | 36.88 | 1 |
| 65  | Квартира | 10 | 2 | 55.88 | 2 |
| 66  | Квартира | 10 | 2 | 59.64 | 2 |
| 67  | Квартира | 10 | 2 | 53    | 2 |
| 68  | Квартира | 10 | 2 | 38.68 | 1 |
| 69  | Квартира | 10 | 2 | 38.68 | 1 |
| 70  | Квартира | 10 | 2 | 36.65 | 1 |
| 71  | Квартира | 10 | 2 | 59.78 | 2 |
| 72  | Квартира | 10 | 2 | 36.88 | 1 |
| 73  | Квартира | 11 | 2 | 55.88 | 2 |
| 74  | Квартира | 11 | 2 | 59.64 | 2 |
| 75  | Квартира | 11 | 2 | 53    | 2 |
| 76  | Квартира | 11 | 2 | 38.68 | 1 |
| 77  | Квартира | 11 | 2 | 38.68 | 1 |
| 78  | Квартира | 11 | 2 | 36.65 | 1 |
| 79  | Квартира | 11 | 2 | 59.78 | 2 |
| 80  | Квартира | 11 | 2 | 36.88 | 1 |
| 81  | Квартира | 12 | 2 | 55.88 | 2 |
| 82  | Квартира | 12 | 2 | 59.64 | 2 |
| 83  | Квартира | 12 | 2 | 53    | 2 |
| 84  | Квартира | 12 | 2 | 38.68 | 1 |
| 85  | Квартира | 12 | 2 | 38.68 | 1 |
| 86  | Квартира | 12 | 2 | 36.65 | 1 |
| 87  | Квартира | 12 | 2 | 59.78 | 2 |
| 88  | Квартира | 12 | 2 | 36.88 | 1 |
| 89  | Квартира | 13 | 2 | 55.88 | 2 |
| 90  | Квартира | 13 | 2 | 59.64 | 2 |
| 91  | Квартира | 13 | 2 | 53    | 2 |
| 92  | Квартира | 13 | 2 | 38.68 | 1 |
| 93  | Квартира | 13 | 2 | 38.68 | 1 |
| 94  | Квартира | 13 | 2 | 36.65 | 1 |
| 95  | Квартира | 13 | 2 | 59.78 | 2 |
| 96  | Квартира | 13 | 2 | 36.88 | 1 |
| 97  | Квартира | 14 | 2 | 55.88 | 2 |
| 98  | Квартира | 14 | 2 | 59.64 | 2 |
| 99  | Квартира | 14 | 2 | 54.24 | 2 |
| 100 | Квартира | 14 | 2 | 38.68 | 1 |
| 101 | Квартира | 14 | 2 | 38.68 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 102 | Квартира | 14 | 2 | 36.65 | 1 |
| 103 | Квартира | 14 | 2 | 59.78 | 2 |
| 104 | Квартира | 14 | 2 | 36.88 | 1 |
| 105 | Квартира | 15 | 2 | 55.88 | 2 |
| 106 | Квартира | 15 | 2 | 59.64 | 2 |
| 107 | Квартира | 15 | 2 | 53    | 2 |
| 108 | Квартира | 15 | 2 | 38.68 | 1 |
| 109 | Квартира | 15 | 2 | 38.68 | 1 |
| 110 | Квартира | 15 | 2 | 36.65 | 1 |
| 111 | Квартира | 15 | 2 | 59.78 | 2 |
| 112 | Квартира | 15 | 2 | 36.88 | 1 |
| 113 | Квартира | 16 | 2 | 55.88 | 2 |
| 114 | Квартира | 16 | 2 | 59.64 | 2 |
| 115 | Квартира | 16 | 2 | 53    | 2 |
| 116 | Квартира | 16 | 2 | 38.68 | 1 |
| 117 | Квартира | 16 | 2 | 38.68 | 1 |
| 118 | Квартира | 16 | 2 | 36.65 | 1 |
| 119 | Квартира | 16 | 2 | 59.78 | 2 |
| 120 | Квартира | 16 | 2 | 36.88 | 1 |
| 121 | Квартира | 17 | 2 | 55.88 | 2 |
| 122 | Квартира | 17 | 2 | 59.64 | 2 |
| 123 | Квартира | 17 | 2 | 53    | 2 |
| 124 | Квартира | 17 | 2 | 38.68 | 1 |
| 125 | Квартира | 17 | 2 | 38.68 | 1 |
| 126 | Квартира | 17 | 2 | 36.65 | 1 |
| 127 | Квартира | 17 | 2 | 59.78 | 2 |
| 128 | Квартира | 17 | 2 | 36.88 | 1 |
| 129 | Квартира | 18 | 2 | 55.88 | 2 |
| 130 | Квартира | 18 | 2 | 59.64 | 2 |
| 131 | Квартира | 18 | 2 | 53    | 2 |
| 132 | Квартира | 18 | 2 | 38.68 | 1 |
| 133 | Квартира | 18 | 2 | 38.68 | 1 |
| 134 | Квартира | 18 | 2 | 36.65 | 1 |
| 135 | Квартира | 18 | 2 | 59.78 | 2 |
| 136 | Квартира | 18 | 2 | 36.88 | 1 |
| 137 | Квартира | 2  | 1 | 53.13 | 2 |
| 138 | Квартира | 2  | 1 | 70.74 | 3 |
| 139 | Квартира | 2  | 1 | 36.64 | 1 |
| 140 | Квартира | 2  | 1 | 38.68 | 1 |
| 141 | Квартира | 2  | 1 | 38.68 | 1 |
| 142 | Квартира | 2  | 1 | 36.65 | 1 |
| 143 | Квартира | 2  | 1 | 59.78 | 2 |
| 144 | Квартира | 2  | 1 | 36.88 | 1 |

|     |          |   |   |       |   |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 145 | Квартира | 3 | 1 | 53.13 | 2 |
| 146 | Квартира | 3 | 1 | 70.74 | 3 |
| 147 | Квартира | 3 | 1 | 36.64 | 1 |
| 148 | Квартира | 3 | 1 | 38.68 | 1 |
| 149 | Квартира | 3 | 1 | 38.68 | 1 |
| 150 | Квартира | 3 | 1 | 36.65 | 1 |
| 151 | Квартира | 3 | 1 | 59.78 | 2 |
| 152 | Квартира | 3 | 1 | 36.88 | 1 |
| 153 | Квартира | 4 | 1 | 53.13 | 2 |
| 154 | Квартира | 4 | 1 | 70.74 | 3 |
| 155 | Квартира | 4 | 1 | 36.64 | 1 |
| 156 | Квартира | 4 | 1 | 38.68 | 1 |
| 157 | Квартира | 4 | 1 | 38.68 | 1 |
| 158 | Квартира | 4 | 1 | 36.65 | 1 |
| 159 | Квартира | 4 | 1 | 59.78 | 2 |
| 160 | Квартира | 4 | 1 | 36.88 | 1 |
| 161 | Квартира | 5 | 1 | 53.13 | 2 |
| 162 | Квартира | 5 | 1 | 70.74 | 3 |
| 163 | Квартира | 5 | 1 | 36.64 | 1 |
| 164 | Квартира | 5 | 1 | 38.68 | 1 |
| 165 | Квартира | 5 | 1 | 38.68 | 1 |
| 166 | Квартира | 5 | 1 | 36.65 | 1 |
| 167 | Квартира | 5 | 1 | 59.78 | 2 |
| 168 | Квартира | 5 | 1 | 36.88 | 1 |
| 169 | Квартира | 6 | 1 | 53.13 | 2 |
| 170 | Квартира | 6 | 1 | 70.74 | 3 |
| 171 | Квартира | 6 | 1 | 36.64 | 1 |
| 172 | Квартира | 6 | 1 | 38.68 | 1 |
| 173 | Квартира | 6 | 1 | 38.68 | 1 |
| 174 | Квартира | 6 | 1 | 36.65 | 1 |
| 175 | Квартира | 6 | 1 | 59.78 | 2 |
| 176 | Квартира | 6 | 1 | 36.88 | 1 |
| 177 | Квартира | 7 | 1 | 53.13 | 2 |
| 178 | Квартира | 7 | 1 | 70.74 | 3 |
| 179 | Квартира | 7 | 1 | 36.64 | 1 |
| 180 | Квартира | 7 | 1 | 38.68 | 1 |
| 181 | Квартира | 7 | 1 | 38.68 | 1 |
| 182 | Квартира | 7 | 1 | 36.65 | 1 |
| 183 | Квартира | 7 | 1 | 59.78 | 2 |
| 184 | Квартира | 7 | 1 | 36.88 | 1 |
| 185 | Квартира | 8 | 1 | 54.33 | 2 |
| 186 | Квартира | 8 | 1 | 70.49 | 3 |
| 187 | Квартира | 8 | 1 | 36.64 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 188 | Квартира | 8  | 1 | 38.68 | 1 |
| 189 | Квартира | 8  | 1 | 38.68 | 1 |
| 190 | Квартира | 8  | 1 | 36.65 | 1 |
| 191 | Квартира | 8  | 1 | 59.78 | 2 |
| 192 | Квартира | 8  | 1 | 36.88 | 1 |
| 193 | Квартира | 9  | 1 | 53.09 | 2 |
| 194 | Квартира | 9  | 1 | 70.49 | 3 |
| 195 | Квартира | 9  | 1 | 36.64 | 1 |
| 196 | Квартира | 9  | 1 | 38.68 | 1 |
| 197 | Квартира | 9  | 1 | 38.68 | 1 |
| 198 | Квартира | 9  | 1 | 36.65 | 1 |
| 199 | Квартира | 9  | 1 | 59.78 | 2 |
| 200 | Квартира | 9  | 1 | 36.88 | 1 |
| 201 | Квартира | 10 | 1 | 53.09 | 2 |
| 202 | Квартира | 10 | 1 | 70.49 | 3 |
| 203 | Квартира | 10 | 1 | 36.64 | 1 |
| 204 | Квартира | 10 | 1 | 38.68 | 1 |
| 205 | Квартира | 10 | 1 | 38.68 | 1 |
| 206 | Квартира | 10 | 1 | 36.65 | 1 |
| 207 | Квартира | 10 | 1 | 59.78 | 2 |
| 208 | Квартира | 10 | 1 | 36.88 | 1 |
| 209 | Квартира | 11 | 1 | 53.09 | 2 |
| 210 | Квартира | 11 | 1 | 70.49 | 3 |
| 211 | Квартира | 11 | 1 | 36.64 | 1 |
| 212 | Квартира | 11 | 1 | 38.68 | 1 |
| 213 | Квартира | 11 | 1 | 38.68 | 1 |
| 214 | Квартира | 11 | 1 | 36.65 | 1 |
| 215 | Квартира | 11 | 1 | 59.78 | 2 |
| 216 | Квартира | 11 | 1 | 36.88 | 1 |
| 217 | Квартира | 12 | 1 | 53.09 | 2 |
| 218 | Квартира | 12 | 1 | 70.49 | 3 |
| 219 | Квартира | 12 | 1 | 36.64 | 1 |
| 220 | Квартира | 12 | 1 | 38.68 | 1 |
| 221 | Квартира | 12 | 1 | 38.68 | 1 |
| 222 | Квартира | 12 | 1 | 36.65 | 1 |
| 223 | Квартира | 12 | 1 | 59.78 | 2 |
| 224 | Квартира | 12 | 1 | 36.88 | 1 |
| 225 | Квартира | 13 | 1 | 53.09 | 2 |
| 226 | Квартира | 13 | 1 | 70.49 | 3 |
| 227 | Квартира | 13 | 1 | 36.64 | 1 |
| 228 | Квартира | 13 | 1 | 38.68 | 1 |
| 229 | Квартира | 13 | 1 | 38.68 | 1 |
| 230 | Квартира | 13 | 1 | 36.65 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 231 | Квартира | 13 | 1 | 59.78 | 2 |
| 232 | Квартира | 13 | 1 | 36.88 | 1 |
| 233 | Квартира | 14 | 1 | 53.09 | 2 |
| 234 | Квартира | 14 | 1 | 70.49 | 3 |
| 235 | Квартира | 14 | 1 | 36.64 | 1 |
| 236 | Квартира | 14 | 1 | 38.68 | 1 |
| 237 | Квартира | 14 | 1 | 38.68 | 1 |
| 238 | Квартира | 14 | 1 | 36.65 | 1 |
| 239 | Квартира | 14 | 1 | 59.78 | 2 |
| 240 | Квартира | 14 | 1 | 36.88 | 1 |
| 241 | Квартира | 15 | 1 | 53.09 | 2 |
| 242 | Квартира | 15 | 1 | 69.43 | 3 |
| 243 | Квартира | 15 | 1 | 36.64 | 1 |
| 244 | Квартира | 15 | 1 | 38.68 | 1 |
| 245 | Квартира | 15 | 1 | 38.68 | 1 |
| 246 | Квартира | 15 | 1 | 36.65 | 1 |
| 247 | Квартира | 15 | 1 | 59.78 | 2 |
| 248 | Квартира | 15 | 1 | 36.88 | 1 |
| 249 | Квартира | 16 | 1 | 53.09 | 2 |
| 250 | Квартира | 16 | 1 | 69.43 | 3 |
| 251 | Квартира | 16 | 1 | 36.64 | 1 |
| 252 | Квартира | 16 | 1 | 38.68 | 1 |
| 253 | Квартира | 16 | 1 | 38.68 | 1 |
| 254 | Квартира | 16 | 1 | 36.65 | 1 |
| 255 | Квартира | 16 | 1 | 59.78 | 2 |
| 256 | Квартира | 16 | 1 | 36.88 | 1 |
| 257 | Квартира | 17 | 1 | 53.09 | 2 |
| 258 | Квартира | 17 | 1 | 69.43 | 3 |
| 259 | Квартира | 17 | 1 | 36.64 | 1 |
| 260 | Квартира | 17 | 1 | 38.68 | 1 |
| 261 | Квартира | 17 | 1 | 38.68 | 1 |
| 262 | Квартира | 17 | 1 | 36.65 | 1 |
| 263 | Квартира | 17 | 1 | 59.78 | 2 |
| 264 | Квартира | 17 | 1 | 36.88 | 1 |
| 265 | Квартира | 18 | 1 | 53.09 | 2 |
| 266 | Квартира | 18 | 1 | 69.43 | 3 |
| 267 | Квартира | 18 | 1 | 36.64 | 1 |
| 268 | Квартира | 18 | 1 | 38.68 | 1 |
| 269 | Квартира | 18 | 1 | 38.68 | 1 |
| 270 | Квартира | 18 | 1 | 36.65 | 1 |
| 271 | Квартира | 18 | 1 | 59.78 | 2 |
| 272 | Квартира | 18 | 1 | 36.88 | 1 |

| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                   |                                   |             |
|---|-------------------|-------------------|----------------|-------------------|-----------------------------------|-------------|
| Условный номер  | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2       | Площадь частей нежилого помещения |             |
|   |                   |                   |                |                   | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| 1   | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 61.53000000000001 |                                   |             |
| 01  |                   | 1                 | 1              |                   | Помещение                         | 15.56       |
| 02  |                   | 1                 | 1              |                   | Помещение                         | 20.4        |
| 03  |                   | 1                 | 1              |                   | Помещение                         | 15.17       |
| 04  |                   | 1                 | 1              |                   | Сан. Узел                         | 1.7         |
| 05  |                   | 1                 | 1              |                   | Сан. Узел                         | 1.7         |
| 06  |                   | 1                 | 1              |                   | Тамбур                            | 7           |
| 2   | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 69.76             |                                   |             |
| 01  |                   | 1                 | 1              |                   | Помещение                         | 12.81       |
| 02  |                   | 1                 | 1              |                   | Помещение                         | 25.11       |
| 03  |                   | 1                 | 1              |                   | Помещение                         | 20.37       |
| 04  |                   | 1                 | 1              |                   | Сан. Узел                         | 4.47        |
| 05  |                   | 1                 | 1              |                   | Тамбур                            | 7           |
| 3   | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 74.57             |                                   |             |
| 01  |                   | 1                 | 1              |                   | Помещение                         | 12.83       |
| 02  |                   | 1                 | 1              |                   | Помещение                         | 22.47       |
| 03  |                   | 1                 | 1              |                   | Помещение                         | 25.27       |
| 04  |                   | 1                 | 1              |                   | Сан. Узел                         | 7           |
| 05  |                   | 1                 | 1              |                   | Тамбур                            | 7           |
| 4   | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 83.81000000000002 |                                   |             |
| 01  |                   | 1                 | 1              |                   | Помещение                         | 20.43       |
| 02  |                   | 1                 | 1              |                   | Помещение                         | 17.86       |
| 03  |                   | 1                 | 1              |                   | Помещение                         | 12.96       |
| 04  |                   | 1                 | 1              |                   | Помещение                         | 15.37       |
| 05  |                   | 1                 | 1              |                   | Сан. Узел                         | 3.62        |
| 06  |                   | 1                 | 1              |                   | Тамбур                            | 6.81        |
| 07  |                   | 1                 | 1              |                   | Тамбур                            | 6.76        |
| 5   | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 86.99             |                                   |             |
| 01  |                   | 1                 | 1              |                   | Помещение                         | 20.4        |
| 02  |                   | 1                 | 1              |                   | Помещение                         | 29.44       |
| 03  |                   | 1                 | 1              |                   | Помещение                         | 25.6        |
| 04  |                   | 1                 | 1              |                   | Сан. Узел                         | 2.84        |
| 05  |                   | 1                 | 1              |                   | Сан. Узел                         | 1.71        |
| 06  |                   | 1                 | 1              |                   | Тамбур                            | 7           |
| 6   | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 113.55            |                                   |             |
| 01  |                   | 1                 | 2              |                   | Помещение                         | 15.6        |
| 02  |                   | 1                 | 2              |                   | Помещение                         | 15.17       |
| 03  |                   | 1                 | 2              |                   | Помещение                         | 17.73       |
| 04  |                   | 1                 | 2              |                   | Помещение                         | 43.64       |

|    |                   |   |   |                     |           |        |
|----|-------------------|---|---|---------------------|-----------|--------|
| 05 |                   | 1 | 2 |                     | Сан. Узел | 7.6    |
| 06 |                   | 1 | 2 |                     | Тамбур    | 6.81   |
| 07 |                   | 1 | 2 |                     | Тамбур    | 7      |
| 7  | Нежилое помещение | 1 | 2 | 39.910000000000004  |           |        |
| 01 |                   | 1 | 2 |                     | Помещение | 12.83  |
| 02 |                   | 1 | 2 |                     | Помещение | 16.16  |
| 03 |                   | 1 | 2 |                     | Сан. Узел | 3.92   |
| 04 |                   | 1 | 2 |                     | Тамбур    | 7      |
| 8  | Нежилое помещение | 1 | 2 | 49.3                |           |        |
| 01 |                   | 1 | 2 |                     | Помещение | 12.83  |
| 02 |                   | 1 | 2 |                     | Помещение | 22.47  |
| 03 |                   | 1 | 2 |                     | Сан. Узел | 7      |
| 04 |                   | 1 | 2 |                     | Тамбур    | 7      |
| 9  | Нежилое помещение | 1 | 2 | 58.969999999999999  |           |        |
| 01 |                   | 1 | 2 |                     | Помещение | 20.4   |
| 02 |                   | 1 | 2 |                     | Помещение | 12.83  |
| 03 |                   | 1 | 2 |                     | Помещение | 15.37  |
| 04 |                   | 1 | 2 |                     | Сан. Узел | 3.62   |
| 05 |                   | 1 | 2 |                     | Тамбур    | 6.75   |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 273.450000000000005 |           |        |
| 01 |                   | 1 | 2 |                     | Помещение | 26.16  |
| 02 |                   | 1 | 2 |                     | Помещение | 16.36  |
| 03 |                   | 1 | 2 |                     | Помещение | 42.13  |
| 04 |                   | 1 | 2 |                     | Помещение | 154.74 |
| 05 |                   | 1 | 2 |                     | Помещение | 17.11  |
| 06 |                   | 1 | 2 |                     | Сан. Узел | 2.29   |
| 07 |                   | 1 | 2 |                     | Тамбур    | 14.66  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1     | Вестибюль                      | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное         | 46.2        |
| 2     | Колясочная                     | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное         | 19.97       |
| 3     | Лестничная клетка              | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное         | 18.09       |
| 4     | Помещение уборочного инвентаря | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное         | 4.41        |
| 5     | Тамбур                         | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное         | 12.05       |
| 6     | Тамбур                         | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное         | 7.48        |
| 7     | Лестничная клетка              | Секция 1, 2 этаж                      | Общественное         | 13.84       |
| 8     | Тамбур                         | Секция 1, 2 этаж                      | Общественное         | 4.87        |
| 9     | Лифтовой холл                  | Секция 1, 2 этаж                      | Общественное         | 8.66        |
| 10    | Коридор                        | Секция 1, 2 этаж                      | Общественное         | 33.27       |

|    |                   |                   |              |       |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 11 | Лестничная клетка | Секция 1, 3 этаж  | Общественное | 13.84 |
| 12 | Тамбур            | Секция 1, 3 этаж  | Общественное | 4.87  |
| 13 | Лифтовой холл     | Секция 1, 3 этаж  | Общественное | 8.66  |
| 14 | Коридор           | Секция 1, 3 этаж  | Общественное | 33.27 |
| 15 | Лестничная клетка | Секция 1, 4 этаж  | Общественное | 13.84 |
| 16 | Тамбур            | Секция 1, 4 этаж  | Общественное | 4.87  |
| 17 | Лифтовой холл     | Секция 1, 4 этаж  | Общественное | 8.66  |
| 18 | Коридор           | Секция 1, 4 этаж  | Общественное | 33.27 |
| 19 | Лестничная клетка | Секция 1, 5 этаж  | Общественное | 13.84 |
| 20 | Тамбур            | Секция 1, 5 этаж  | Общественное | 4.87  |
| 21 | Лифтовой холл     | Секция 1, 5 этаж  | Общественное | 8.66  |
| 22 | Коридор           | Секция 1, 5 этаж  | Общественное | 33.27 |
| 23 | Лестничная клетка | Секция 1, 6 этаж  | Общественное | 13.84 |
| 24 | Тамбур            | Секция 1, 6 этаж  | Общественное | 4.87  |
| 25 | Лифтовой холл     | Секция 1, 6 этаж  | Общественное | 8.66  |
| 26 | Коридор           | Секция 1, 6 этаж  | Общественное | 33.27 |
| 27 | Лестничная клетка | Секция 1, 7 этаж  | Общественное | 13.84 |
| 28 | Тамбур            | Секция 1, 7 этаж  | Общественное | 4.87  |
| 29 | Лифтовой холл     | Секция 1, 7 этаж  | Общественное | 8.66  |
| 30 | Коридор           | Секция 1, 7 этаж  | Общественное | 33.27 |
| 31 | Лестничная клетка | Секция 1, 8 этаж  | Общественное | 13.84 |
| 32 | Тамбур            | Секция 1, 8 этаж  | Общественное | 4.87  |
| 33 | Лифтовой холл     | Секция 1, 8 этаж  | Общественное | 8.66  |
| 34 | Коридор           | Секция 1, 8 этаж  | Общественное | 33.27 |
| 35 | Лестничная клетка | Секция 1, 9 этаж  | Общественное | 13.84 |
| 36 | Тамбур            | Секция 1, 9 этаж  | Общественное | 4.87  |
| 37 | Лифтовой холл     | Секция 1, 9 этаж  | Общественное | 8.66  |
| 38 | Коридор           | Секция 1, 9 этаж  | Общественное | 33.27 |
| 39 | Лестничная клетка | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 13.84 |
| 40 | Тамбур            | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 4.87  |
| 41 | Лифтовой холл     | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 8.66  |
| 42 | Коридор           | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 33.27 |
| 43 | Лестничная клетка | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 13.84 |
| 44 | Тамбур            | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 4.87  |
| 45 | Лифтовой холл     | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 8.66  |
| 46 | Коридор           | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 33.27 |
| 47 | Лестничная клетка | Секция 1, 12 этаж | Общественное | 13.84 |
| 48 | Тамбур            | Секция 1, 12 этаж | Общественное | 4.87  |
| 49 | Лифтовой холл     | Секция 1, 12 этаж | Общественное | 8.66  |
| 50 | Коридор           | Секция 1, 12 этаж | Общественное | 33.27 |
| 51 | Лестничная клетка | Секция 1, 13 этаж | Общественное | 13.84 |
| 52 | Тамбур            | Секция 1, 13 этаж | Общественное | 4.87  |
| 53 | Лифтовой холл     | Секция 1, 13 этаж | Общественное | 8.66  |

|    |                                |                   |              |       |
|----|--------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 54 | Коридор                        | Секция 1, 13 этаж | Общественное | 33.27 |
| 55 | Лестничная клетка              | Секция 1, 14 этаж | Общественное | 13.84 |
| 56 | Тамбур                         | Секция 1, 14 этаж | Общественное | 4.87  |
| 57 | Лифтовой холл                  | Секция 1, 14 этаж | Общественное | 8.66  |
| 58 | Коридор                        | Секция 1, 14 этаж | Общественное | 33.27 |
| 59 | Лестничная клетка              | Секция 1, 15 этаж | Общественное | 13.84 |
| 60 | Тамбур                         | Секция 1, 15 этаж | Общественное | 4.87  |
| 61 | Лифтовой холл                  | Секция 1, 15 этаж | Общественное | 8.66  |
| 62 | Коридор                        | Секция 1, 15 этаж | Общественное | 33.27 |
| 63 | Лестничная клетка              | Секция 1, 16 этаж | Общественное | 13.84 |
| 64 | Тамбур                         | Секция 1, 16 этаж | Общественное | 4.87  |
| 65 | Лифтовой холл                  | Секция 1, 16 этаж | Общественное | 8.66  |
| 66 | Коридор                        | Секция 1, 16 этаж | Общественное | 33.27 |
| 67 | Лестничная клетка              | Секция 1, 17 этаж | Общественное | 13.84 |
| 68 | Тамбур                         | Секция 1, 17 этаж | Общественное | 4.87  |
| 69 | Лифтовой холл                  | Секция 1, 17 этаж | Общественное | 8.66  |
| 70 | Коридор                        | Секция 1, 17 этаж | Общественное | 33.27 |
| 71 | Лестничная клетка              | Секция 1, 18 этаж | Общественное | 13.84 |
| 72 | Тамбур                         | Секция 1, 18 этаж | Общественное | 4.87  |
| 73 | Лифтовой холл                  | Секция 1, 18 этаж | Общественное | 8.66  |
| 74 | Коридор                        | Секция 1, 18 этаж | Общественное | 33.27 |
| 75 | Вестибюль                      | Секция 2, 1 этаж  | Общественное | 42.95 |
| 76 | Колясочная                     | Секция 2, 1 этаж  | Общественное | 20.03 |
| 77 | Лестничная клетка              | Секция 2, 1 этаж  | Общественное | 18.09 |
| 78 | Помещение уборочного инвентаря | Секция 2, 1 этаж  | Общественное | 4.41  |
| 79 | Тамбур                         | Секция 2, 1 этаж  | Общественное | 12.05 |
| 80 | Тамбур                         | Секция 2, 1 этаж  | Общественное | 7.48  |
| 81 | Лестничная клетка              | Секция 2, 2 этаж  | Общественное | 13.84 |
| 82 | Тамбур                         | Секция 2, 2 этаж  | Общественное | 4.87  |
| 83 | Лифтовой холл                  | Секция 2, 2 этаж  | Общественное | 8.66  |
| 84 | Коридор                        | Секция 2, 2 этаж  | Общественное | 33.27 |
| 85 | Лестничная клетка              | Секция 2, 3 этаж  | Общественное | 13.84 |
| 86 | Тамбур                         | Секция 2, 3 этаж  | Общественное | 4.87  |
| 87 | Лифтовой холл                  | Секция 2, 3 этаж  | Общественное | 8.66  |
| 88 | Коридор                        | Секция 2, 3 этаж  | Общественное | 33.27 |
| 89 | Лестничная клетка              | Секция 2, 4 этаж  | Общественное | 13.84 |
| 90 | Тамбур                         | Секция 2, 4 этаж  | Общественное | 4.87  |
| 91 | Лифтовой холл                  | Секция 2, 4 этаж  | Общественное | 8.66  |
| 92 | Коридор                        | Секция 2, 4 этаж  | Общественное | 33.27 |
| 93 | Лестничная клетка              | Секция 2, 5 этаж  | Общественное | 13.84 |
| 94 | Тамбур                         | Секция 2, 5 этаж  | Общественное | 4.87  |
| 95 | Лифтовой холл                  | Секция 2, 5 этаж  | Общественное | 8.66  |
| 96 | Коридор                        | Секция 2, 5 этаж  | Общественное | 33.27 |

|     |                   |                   |              |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 97  | Лестничная клетка | Секция 2, 6 этаж  | Общественное | 13.84 |
| 98  | Тамбур            | Секция 2, 6 этаж  | Общественное | 4.87  |
| 99  | Лифтовой холл     | Секция 2, 6 этаж  | Общественное | 8.66  |
| 100 | Коридор           | Секция 2, 6 этаж  | Общественное | 33.27 |
| 101 | Лестничная клетка | Секция 2, 7 этаж  | Общественное | 13.84 |
| 102 | Тамбур            | Секция 2, 7 этаж  | Общественное | 4.87  |
| 103 | Лифтовой холл     | Секция 2, 7 этаж  | Общественное | 8.66  |
| 104 | Коридор           | Секция 2, 7 этаж  | Общественное | 33.27 |
| 105 | Лестничная клетка | Секция 2, 8 этаж  | Общественное | 13.84 |
| 106 | Тамбур            | Секция 2, 8 этаж  | Общественное | 4.87  |
| 107 | Лифтовой холл     | Секция 2, 8 этаж  | Общественное | 8.66  |
| 108 | Коридор           | Секция 2, 8 этаж  | Общественное | 33.27 |
| 109 | Лестничная клетка | Секция 2, 9 этаж  | Общественное | 13.84 |
| 110 | Тамбур            | Секция 2, 9 этаж  | Общественное | 4.87  |
| 111 | Лифтовой холл     | Секция 2, 9 этаж  | Общественное | 8.66  |
| 112 | Коридор           | Секция 2, 9 этаж  | Общественное | 33.27 |
| 113 | Лестничная клетка | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 13.84 |
| 114 | Тамбур            | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 4.87  |
| 115 | Лифтовой холл     | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 8.66  |
| 116 | Коридор           | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 33.27 |
| 117 | Лестничная клетка | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 13.84 |
| 118 | Тамбур            | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 4.87  |
| 119 | Лифтовой холл     | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 8.66  |
| 120 | Коридор           | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 33.27 |
| 121 | Лестничная клетка | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 13.84 |
| 122 | Тамбур            | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 4.87  |
| 123 | Лифтовой холл     | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 8.66  |
| 124 | Коридор           | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 33.27 |
| 125 | Лестничная клетка | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 13.84 |
| 126 | Тамбур            | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 4.87  |
| 127 | Лифтовой холл     | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 8.66  |
| 128 | Коридор           | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 33.27 |
| 129 | Лестничная клетка | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 13.84 |
| 130 | Тамбур            | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 4.87  |
| 131 | Лифтовой холл     | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 8.66  |
| 132 | Коридор           | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 33.27 |
| 133 | Лестничная клетка | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 13.84 |
| 134 | Тамбур            | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 4.87  |
| 135 | Лифтовой холл     | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 8.66  |
| 136 | Коридор           | Секция 2, 15 этаж | Общественное | 33.27 |
| 137 | Лестничная клетка | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 13.84 |
| 138 | Тамбур            | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 4.87  |
| 139 | Лифтовой холл     | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 8.66  |

|     |                   |                   |              |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 140 | Коридор           | Секция 2, 16 этаж | Общественное | 33.27 |
| 141 | Лестничная клетка | Секция 2, 17 этаж | Общественное | 13.84 |
| 142 | Тамбур            | Секция 2, 17 этаж | Общественное | 4.87  |
| 143 | Лифтовой холл     | Секция 2, 17 этаж | Общественное | 8.66  |
| 144 | Коридор           | Секция 2, 17 этаж | Общественное | 33.27 |
| 145 | Лестничная клетка | Секция 2, 18 этаж | Общественное | 13.84 |
| 146 | Тамбур            | Секция 2, 18 этаж | Общественное | 4.87  |
| 147 | Лифтовой холл     | Секция 2, 18 этаж | Общественное | 8.66  |
| 148 | Коридор           | Секция 2, 18 этаж | Общественное | 33.27 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения    | Вид оборудования               | Назначения  |
|-------|--------------------------------|--------------------------------|---|
| 1     | Секция 1, техническое подполье | Индивидуальный тепловой пункт  | Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям   |
| 2     | Секция 2, техническое подполье | Насосная водоснабжения         | Обеспечение потребителей водой  |
| 3     | Секция 2, техническое подполье | Насосная пожаротушения         | Обеспечение водой при пожаре  |
| 4     | Секция 1, первый этаж          | Электрощитовая                 | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса. |
| 5     | Секция 2, первый этаж          | Электрощитовая                 | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса. |
| 9     | Секция 1, Машинное помещение   | Вертикальный транспорт (лифты) | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад      |
| 10    | Секция 2, Машинное помещение   | Вертикальный транспорт (лифты) | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад      |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>595 565 636,23 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|  | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>72:17:1313004:1008</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридических лиц</b>  |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647</b> |
|  | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810867100048116</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000651</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>047102651</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>720302020</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>09268402</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647</b> |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|   | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>570 760 000 руб.</b>   |
|   | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>570 760 000 руб.</b>  |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>570 760 000 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                           |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                    |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                      |
|  | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>91 798 059 руб.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1       | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.2       | Вид объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.3       | Назначение объекта социальной инфраструктуры:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 762760180803551833646167695035281492659

Владелец: **ООО "СЗ ЗВЕЗДА", Бутков Евгений Викторович,  
г.Тюмень**

Действителен: с 16.05.2019 по 16.05.2020